

เอกสารประกอบการกู้เงินพิเศษ

1. สำเนาโฉนดที่ดิน (น.ส.4, น.ส.3 ก เท่านั้น) ถ่ายหน้า/หลัง รายการเป็นปัจจุบัน
2. หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดินฉบับจริง (ขอจากสำนักงานที่ดินเท่านั้น)
3. สำเนาบัตรประชาชน (ผู้กู้, คู่สมรส, ผู้จ้าง, คู่สมรสผู้จ้าง)
4. สำเนาทะเบียนบ้าน (ผู้กู้, คู่สมรส, ผู้จ้าง, คู่สมรสผู้จ้าง)
5. สำเนาทะเบียนสมรส / หย่า / ใบมรณบัตร
6. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล
7. สลิปเงินเดือน (ตัวจริง) เดือนล่าสุด
8. แผนที่บ้านที่อยู่ปัจจุบัน, แผนที่ตั้งของหลักทรัพย์
9. ภาพถ่ายสิ่งปลูกสร้าง (ภาพสี) และคำนวณพื้นที่ใช้สอย

เอกสารเพิ่ม

1. กรณีซื้อที่ดิน, ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง, ซื้อห้องชุด วงเงินกู้สูงสุด 4,000,000.-
 - หนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย, หนังสือวางเงินมัดจำ
 - สำเนาบัตรประชาชน, ทะเบียนบ้าน ผู้ขาย
2. กรณีสร้างบ้าน, ต่อเติมบ้าน วงเงินกู้สูงสุด 4,000,000.-
 - หนังสือสัญญาสร้างบ้าน, ต่อเติมบ้าน
 - แผนผังการต่อเติมบ้าน, รายละเอียดในการต่อเติม, ใบแจ้งจำนวนเงินต่อเติม
3. กรณีไถ่ถอน วงเงินกู้สูงสุด 4,000,000.-
 - ใบแจ้งหนี้หรือใบเสร็จล่าสุดที่แจ้งยอดหนี้ของผู้จ้างเดิม
4. กรณีปรับโครงสร้างหนี้ (ชำระหนี้) วงเงินกู้สูงสุด 2,000,000.-
 - ใบแจ้งหนี้หรือใบสัญญากู้เงิน
5. กรณีซื้อรถยนต์ วงเงินกู้สูงสุด 2,000,000.-
 - ใบจองรถหรือใบสัญญาซื้อขายรถ
6. กรณีลงทุนประกอบอาชีพ วงเงินกู้สูงสุด 3,000,000.-
 - แผนธุรกิจ, ผลกำไรที่คาดว่าจะได้รับ, รูปถ่ายสถานที่

หมายเหตุ ทางสหกรณ์ฯ อาจขอเอกสารเพิ่มเติมตามความเหมาะสม

คุณสมบัติเบื้องต้นของผู้กู้

1. เป็นพนักงานประจำ 2 ปี
2. เป็นสมาชิกสหกรณ์ 2 ปี
3. มีทุนเรือนหุ้น 20,000.- บาท
4. เงินเดือนต้องเหลือ 20 %

ขั้นตอนการพิจารณา

1. เจ้าหน้าที่สหกรณ์ ตรวจสอบเอกสาร นำเสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณา
2. กรรมการไปตรวจสอบหลักประกัน แล้วนำเสนอที่ประชุม
3. ที่ประชุมอนุมัติ ทางสหกรณ์ฯ นัดเซ็นสัญญา นัดวันจดจำนอง

****ติดต่อสอบถามได้ที่สำนักงานสหกรณ์ฯ หรือโทร. 1488 สายตรงโทร/Fax. 02-1305619, 093 2325425**

วงเงินอนุมัติ.....บาท
ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติ
(.....)



สัญญาเงินกู้เลขที่.....
วันที่.....

ประธานกรรมการ

คำขอเงินพิเศษ

เขียนที่ สหกรณ์ออมทรัพย์สยามนิสสัน จำกัด
วันที่ เดือน พ.ศ. 25.....

เรียน ประธานและคณะกรรมการดำเนินการ

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว สมาชิกเลขทะเบียน
อายุ ปี เบอร์โทร(ภายใน) ตำแหน่ง แผนก บริษัท.....
อัตราเงินเดือน บาท เข้าทำงานเมื่อวัน/เดือน/ปี..... อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่
ซอย/ถนน ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต
จังหวัด เบอร์โทรศัพท์บ้าน/มือถือ
สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส ☐ หม้าย ☐ คู่สมรส อายุ ปี
อาชีพ สถานที่ทำงาน อัตราเงินเดือน บาท อยู่บ้านเลขที่
หมู่ที่ ซอย/ถนน ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต
จังหวัด เบอร์โทรศัพท์บ้าน/มือถือ

ข้อ 1. วัตถุประสงค์ในการขอกู้ คือ (โปรดกาเครื่องหมาย ☒ ใน ☐ ที่ต้องการ)

☐ **1.ซื้อที่ดิน** โฉนดเลขที่ ไร่ เลขที่ดิน หน้าสำรวจ.....
ตำบล..... อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ..... บาท รวมเป็นเงิน บาท

☐ **2.ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุด**
ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง ☐ บ้านเดี่ยว ☐ เทวี่เฮาส์ ☐ ตึกแถว ☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ
ตั้งอยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ หมู่บ้าน/อาคารชื่อ ชั้น ซอย/ถนน
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด
โฉนดเลขที่ ไร่ เลขที่ดิน หน้าสำรวจ.....ตำบล.....
อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ..... บาท รวมเป็นเงิน บาท

☐ **3.สร้างอาคาร**
ลักษณะของอาคารที่จะสร้าง
ตั้งอยู่หมู่ที่ ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต จังหวัด
โฉนดเลขที่ ไร่ เลขที่ดิน หน้าสำรวจ.....ตำบล.....
อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาก่อสร้างประมาณ..... บาท

☐ **4. ต่อเติมปรับปรุงอาคารหรือที่ดิน**

ต่อเติมปรับปรุงอาคารหรือที่ดิน ตั้งอยู่เลขที่ หมู่ที่ ซอย/ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โฉนดเลขที่ ระบาย เลขที่ดิน หน้าสำรวจ ตำบล
อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาต่อเติมปรับปรุงประมาณเป็นเงิน บาท

☐ **5. ปล่อยเช่า**

ปล่อยเช่าประเภท ☐ บ้านเดี่ยว ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ ตึกแถว ☐ ห้องชุด ☐ อื่นๆ
บ้านเลขที่ หมู่ที่ หมู่บ้าน/อาคารชื่อ ชั้น ซอย/ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โฉนดเลขที่ ระบาย เลขที่ดิน หน้าสำรวจ ตำบล
อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา

☐ **6. ซื้อรถยนต์**

ยี่ห้อ รุ่น ราคา บาท

☐ **7. ลงทุนประกอบอาชีพ**

ประเภทของการลงทุน เงินลงทุนประมาณ บาท
ผลที่คาดว่าจะได้รับจากการลงทุน

☐ **8. ปรับโครงสร้างหนี้**

มีภาระหนี้กับธนาคาร/สถาบันการเงิน/บุคคล
จำนวนเงินในการเป็นหนี้ บาท

ข้อ 2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษจากสหกรณ์ จำนวน บาท

(.....) และถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้พิเศษ ข้าพเจ้าขอส่งคืน

☐ ดัชนีรายเดือนเท่า ๆ กัน งวดละ บาท (พร้อมดอกเบี้ยตามอัตราที่สหกรณ์ฯ กำหนด)
เป็นจำนวน งวด (เว้นแต่งวดสุดท้ายเป็นจำนวน บาท

☐ ดัชนีรวมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนเท่ากัน งวดละ บาท เป็นจำนวน งวด

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีทุนเรือนหุ้นอยู่ในสหกรณ์ฯ เป็นจำนวนเงิน บาท

ข้อ 4. นอกจากทุนเรือนหุ้นซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ฯ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอกู้เงินพิเศษ ครั้งนี้คือ

(4.1) โฉนดเลขที่ ระบาย เลขที่ดิน หน้าสำรวจ
ตำบล อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ บาท รวมเป็นเงิน บาท ถ้อยกรรมสิทธิ์โดย

(4.2) โฉนดเลขที่ ระบาย เลขที่ดิน หน้าสำรวจ
ตำบล อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ บาท รวมเป็นเงิน บาท ถ้อยกรรมสิทธิ์โดย

(4.3) โฉนดเลขที่ ระวัง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ
ตำบล อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ บาท รวมเป็นเงิน บาท ถือกรรมสิทธิ์โดย

(4.4) โฉนดเลขที่ ระวัง เลขที่ดิน หน้าสำรวจ
ตำบล อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา
ราคาประเมินตารางวาละ บาท รวมเป็นเงิน บาท ถือกรรมสิทธิ์โดย

(4.5) บุคคลค้ำประกัน ดังนี้

1. ชื่อ-นามสกุล สมาชิกทะเบียนเลขที่ มีทุนเรือนหุ้น
2. ชื่อ-นามสกุล สมาชิกทะเบียนเลขที่ มีทุนเรือนหุ้น

(4.6) หลักทรัพย์อื่น ๆ (พันธบัตรรัฐบาล เงินฝากประจำในสหกรณ์ฯ)

ข้อ 5. ข้าพเจ้ารับรองว่า จะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์ฯ มอบหมายให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณา เกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษรายนี้

ข้อ 6. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะได้จัดทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษ ให้อำนาจสหกรณ์ฯ ตามแบบที่สหกรณ์ฯ กำหนด

ข้อ 7. ในการกู้เงินตามคำขอกู้นี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรสและคำยินยอมของเจ้าของหลักทรัพย์ที่จะใช้ค้ำประกันเงินกู้ ซึ่งพร้อมที่จะทำคำยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐานในหนังสือสัญญาจำนอง

ข้อ 8. ข้าพเจ้ารับรองว่าที่ดินที่เสนอเพื่อจำนองค้ำประกันเป็นที่ดินอันปลอดภาระจำนอง และข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการดำเนินการ หลักเกณฑ์ ระเบียบ ข้อบังคับของสหกรณ์ฯ ทุกประการ

ลงชื่อ ผู้ขอ
(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่

1. ผู้ขอเคยคิดนํ้าการส่งเงินงวดชำระหนี้หรือขาดส่งเงินค่าหุ้นรายเดือนหรือไม่ ☐ ไม่เคย ☐ เคย
2. ในเวลานี้ผู้ขอมียุติหนี้ต่อสหกรณ์ฯ ดังนี้
เงินกู้พิเศษ สัญญาเลขที่ ลงวันที่ เงินต้นคงเหลือ
เงินกู้พิเศษ สัญญาเลขที่ ลงวันที่ เงินต้นคงเหลือ
เงินกู้สามัญ สัญญาเลขที่ ลงวันที่ เงินต้นคงเหลือ
เงินกู้สามัญ สัญญาเลขที่ ลงวันที่ เงินต้นคงเหลือ
เงินกู้ฉุกเฉิน สัญญาเลขที่ ลงวันที่ เงินต้นคงเหลือ
3. ข้อชี้แจงอื่น ๆ

ลงชื่อ เจ้าหน้าที่สหกรณ์
(.....)

หนังสือให้ความยินยอม (คู่สมรส)

เขียนที่.....

วันที่ เดือน พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว อายุ ปี

ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว ซึ่งเป็น สามี /ภรรยา ของข้าพเจ้า

ทำนิติกรรม ประเภท

เลขที่ดิน หน้าสำรวจ หมู่ที่ ตำบล

อำเภอ จังหวัด ได้ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ สามี/ภรรยา ผู้ให้ความยินยอม

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อที่ให้ความยินยอมในการทำนิติกรรมครั้งนี้ เป็น สามี/ภรรยา ของข้าพเจ้าจริง
หากเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ สามี/ภรรยา ผู้รับรอง

(.....)

หนังสือให้ความยินยอมของเจ้าของโฉนด

เขียนที่.....

.....

.....

วันที่ เดือน พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว อายุ ปี
ยินยอมให้ นาย/นาง/นางสาว นำโฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก
เลขที่ เลขที่ดิน หน้าสำรวจ
หมู่ที่ ตำบล อำเภอ จังหวัด มา
ทำนิติกรรม ประเภท จำนอง เพื่อค้ำประกันเงินกู้ยืมกับสหกรณ์ออมทรัพย์สยามนิสสัน จำกัด จึงลงลายมือชื่อไว้
เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ เจ้าของโฉนด/ ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ลงชื่อ..... พยาน
(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อที่ให้ความยินยอมในการทำนิติกรรมครั้งนี้ เป็น สามี/ภรรยา ของข้าพเจ้าจริง
หากเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ สามี/ภรรยา ผู้รับรอง
(.....)